

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Zgierzu  
Czesław Kosiada  
Kancelaria Komornicza w Zgierzu  
pl. Jana Pawła II nr 3, 95-100 Zgierz  
tel.(fax): (0-42) 716-36-57 ;  
konto: PKO BP SA O/Zgierz  
nr 86 1020 3440 0000 7002 0015 9988  
Sygn. akt KM 912/16, KM 1171/17  
W odpowiedzi padać: sygn. akt KM  
Nr ident. pisma : 6019021300348  
Sygn. akt sąd. I Co 1204/16

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zgierzu Czesław Kosiada w postępowaniach egzekucyjnych prowadzonych przeciwko dłużnikom: Dariusz Kałużny, Renata Kałużna na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że:

**w dniu 19 marca 2019 r. o godzinie 13<sup>20</sup>**  
**w Sądzie Rejonowym w Zgierzu I Wydział Cywilny, sala nr VIII**

odbędzie się

### DRUGA LICYTACJA

zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Adolfów ul. Podgórna 21, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1G/00027796/9

stanowiącej własność dłużników:

1. **Dariusz Kałużny**  
Adolfów ul. Podgórna 21, 95-100 Zgierz
2. **Renata Kałużna**  
Adolfów ul. Podgórna 21, 95-100 Zgierz

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **415.000,00-zł.** (słownie: czterysta piętnaście tysięcy złotych). Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania to jest kwotę **276.666,67-zł** (słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć 67/100 złotych).

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości **10% ceny oszacowania tj. 41.500,00-zł** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy pięćset złotych) najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji w gotówce lub książeczkę oszczędnościowej, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu albo na rachunek bankowy Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Zgierzu Czesława Kosiady o nr **86 1020 3440 0000 7002 0015 9988 PKO BP SA O/Zgierz.**

Protokół opisu i oszacowania tej nieruchomości można przeglądać w Kancelarii Komornika w Zgierzu, pl. Jana Pawła II nr 3 (sygn. akt **KM 912/16 i inne**), bądź w terminie na dwa tygodnie przez licytacją w Sądzie Rejonowym w Zgierzu przy ul. Sokołowskiej 6 (sygn. akt sąd. **I Co 1204/16**).

### UWAGA

1. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.
2. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy  
Czesław Kosiada