

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Widzewa w Łodzi  
Arkadiusz Wabiński  
Kancelaria Komornicza w Łodzi  
90-038 Łódź Miedziana 10 lok. 3  
tel. 422884868, fax 422884865  
XXII Km 36/18

Łódź, dnia 20-07-2020  
Sz P  
Bank Spółdzielczy w Zgierzu  
reprezentowany przez  
radcę prawnego Sławomira Barygę  
Długa 62a  
95-100 Zgierz



<< ODPIS >>

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

**nr KW LDIM/00086525/6**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Widzewa w Łodzi Arkadiusz Wabiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **22-09-2020r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi mającego siedzibę przy ul. Kopcińskiego 56 w sali nr IV odbędzie się **druga licytacja 90/100** niewydzielonej części nieruchomości należącej do dłużnika: Bogusław Jerzy Art położonej: 93-367 Łódź, ul. Trębacka 19, 23-35, dla której **Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: LDIM/00086525/6]**

Suma oszacowania wynosi **461 400,00zł (brutto)**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **307 600,00zł (brutto)**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **46 140,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**ING Bank Śląski SA O. w Łodzi ul.Srebrna 32 o numerze: 16 10501461 10000023 53462720 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.12:15 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Widzewa w Łodzi przy ul. Kopcińskiego 56 operat szacunkowy biegłego sądowego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy  
*Arkadiusz Wabiński*

